



# 老街巷流光溢彩 新生活文明开篇

## ——北京背街小巷做好“加减法”推进环境整治和文明创建

2017年起,首都文明办、北京市城市管理委员会牵头,启动了核心区背街小巷整治提升和深化文明创建活动,计划在三年内整治提升2336条背街小巷。整治提升以文明街巷、文明商户创建为统领,坚持“日巡、周查、月评、季点名”,发挥街巷长、小巷管家作用,动员市民群众广泛参与。一年多来,拆除私搭乱建,封堵开墙打洞,治理车辆乱停乱放,粉刷外立面,架空线入地,新增绿化景观……一系列治理措施重磅出击。截至目前,有1993条背街小巷启动环境整治提升工作,基本完成892条,目前有150条街巷通过“十无”标准市级验收,其他742条正在推进架空线入地。通过整治提升,环境美了,群众的生活质量明显改善。

即日起,本报开设专栏,分别推出系列报道,聚焦北京市的20条文明街巷,具体展示核心区背街小巷环境整治提升和深化文明创建成果。

### 加法一 燕子飞回来了,胡同美感和历史文化感加分

“去年和今年,胡同里又见到了小燕子。”站在达智桥胡同8号院门前,73岁的韩宝森指着门楼上的燕子窝说。达智桥胡同是西城区1300多条背街小巷之一,也曾是厂内街道环境最脏乱、道路最拥挤的街巷之一,街道用一年多的时间对胡同进行了整治,如今的达智桥胡同成为了周边最美的一条胡同。

“燕子是去年飞回来的,这种鸟最喜欢干净,要不是胡同整治了,小燕子才不会飞回来搭窝呢。”达智桥胡同所属的上斜街社区党委书记张安林说,去年6月份,5只刚孵出来的小燕子成为

了胡同里的一景,这可是十多年以来,胡同里第一次有燕子飞回来筑巢,街坊四邻们为此兴奋坏了。

从2016年4月份开始,厂内街道开展了深化文明街巷创建活动,拆除了胡同里的60处违法建设,并结合精品胡同建设,重新铺设路面,仿照明清风格修饰沿街建筑外立面。最引人注目的是,曾经被违建和商户包围起来的市级文保单位杨椒山祠重新亮了出来,虽然还未正式启动修缮,但墙壁上关于这座文物的简介提升了胡同的历史文化感。

### 加法二 巾帼服务队为共治共享增彩

位于西城区天桥街道的天桥市场斜街,西北至东南走向长300米,至今已有100余年的历史,这里既是北京“老天桥”的核心地段,也是“北京民俗文化”的发源地。位于街巷南口的“天桥”特色文化墙,通过一幅幅照片和图片,再现了老天桥的历史风貌,以及新天桥的发展变化,提升了居民的认同感和归属感。

天桥街道相关负责人表示,按照背街小巷“十有”要求,天桥市场斜街成立了街巷自治共治理事

会和志愿服务团队。特别是在街道开展的“巾帼建功示范街巷”活动中,组建了一支包括辖区妇女代表、街巷长代表、社区工作者代表、沿街商户代表在内的“巾帼建功服务队”,开展共治共享和文明劝导。同时,“巾帼建功服务队”还对街巷进行美化和维护,并通过居民、商户和辖区单位认养绿植的方式,让街巷的整体风貌变得更美好。如今这条斜街已经成为居民共同的家园,大家都把自觉维护街巷的环境当成自己份内的事、必须做的事。

### 加法三 胡同历史挂上墙的“互联网+”

东城区三眼井胡同位于景山东边,是很多外国人来北京旅游常逛的胡同。

69岁的张健在三眼井住了一辈子。在他看来,三眼井具有特殊性。“三眼井就在中轴线位置,紧挨着景山公园,是连通吉安所与嵩祝寺、智珠寺的重要旅游路线,历史悠久,游客经常穿行胡同,还有很多喜欢中国胡同文化的各国游客来参观。”张健说。

三眼井胡同在整治的时候并不是孤立的。景山街道相关负责人表示,为了成片恢复老胡同风貌,留住老北京记忆,在三眼井整治提升过程中,与周边相连的沙滩北街、东高房胡同、横栅栏胡同、大学夹道等背街小巷以及该胡同内7个毛细枝杈胡同同步推进,以大学夹道为例,在此次整治提升过程中,共封堵开墙打洞4处,封堵面积32平方米,拆除违法建设5处,拆违面积136平方米。

增加传统要素让建筑风格更多样。对于胡同的历史文化,张健了然于胸。他举了一个很“不起

眼”的例子,“三眼井胡同的‘和巷驿站’前的五块石砖就非常具有文化意义,因为在以前都是有实际用处的,属于历史文物。”

胡同环境在提升过程中,除了方便居民外,还有很多方便游客的做法。改造后三眼井胡同的花坛边上多了很多座椅。“这些座椅的创意都是由街道办事处牵头征集的,为游客提供便利。以前没有座椅、花池,这些都是专门设计的。”张健说。

除了座椅、建筑等硬件,三眼井胡同片区还在“软件”上下足工夫,在一些墙上贴了“二维码”。“因为这几条胡同经常有游客来,但是没有导游的话,游客也看不出什么门道。所以,街道就制作了二维码,游客扫一扫就能了解胡同的历史。”张健说。

景山街道不仅是在三眼井片区,还将把每一条胡同的名称由来以及胡同中的名人故居,发生过的历史故事等内容进行整合,并生成一个二维码,贴在每条街巷的明显位置。游客只要扫描二维码,就能接受以语音、文字、视频、照片资料等方式进行的导览,了解每一条胡同的历史。

景山街道相关负责人表示,他们想通过二维码这种方式,力争把景山地区打造成一个实体博物馆。目前街道正在积极筹建由居民、专家学者等共同组成的顾问团。未来,景山街道73条胡同、6条主要大街都将贴上这样的二维码。

### 背景

城市主干道、高楼大厦是城市的“主干”,而背街小巷则是城市的“经络”。曾经,在首都北京核心区,一边是鳞次栉比的高楼大厦,一边是脏乱破旧的平房违建的现象比比皆是。对于首善之区的北京来说,整治背街小巷乱象,既是北京疏解整治促提升、建设国际一流和谐宜居之都的必然要求,也是符合首都创建文明城市(区),打造城市文明的全国样板的重要工程。

首都核心区(东城区、西城区)背街小巷环境整治提升标准为“十无一创建”。其中“十无”即无私搭乱建、无开墙打洞、无乱停车、无乱占道、无乱搭架空线、无外立面破损、无违规广告牌匾、无道路破损、无违规经营、无堆物堆料。“一创建”为创建五好文明街巷,即公共环境好、社会秩序好、道德风尚好、同创共建好、宣传氛围好。



### 声音

习近平总书记视察北京时强调:既管好主干道、大街区,又治理好每个社区、每条小街小巷小胡同。

北京市委书记蔡奇指出:加强城市精细化管理是习近平总书记对首都工作提出的一项重要任务,更是超大城市治理的内在要求。背街小巷环境整治提升最能体现城市管理精细化水平。首先要从核心区、城六区、副中心做起,进而拓展到全市,实现“十无五好”目标。



### 减法一

#### 打通生命通道消解居民难题

北营房北街位于西城区展览路街道百万庄大街以南,阜外心血管医院住院部以北,长度虽然只有350米,但通往医院的道路经常被堵住。街巷长王立平介绍,2017年,北京市全面启动治理“开墙打洞”和背街小巷整治行动,北营房北街共治理了商户22户,拆除违法建设12处,改善了交通拥堵、环境恶劣、秩序混乱的问题,打通了通往阜外心血管医院的生命通道。

王立平还讲述了两件共治共享的小事。去年6月,一位居民向他反映,希望解决路面车速过快的问题。问明缘由才知道,北营房北街自改成单行线后,交通虽然明显改善,但随之而来的车速过快给附近居民出行带来安全隐患。于是王立平安排在北营房北街加装了两条减速带,解决了居民的后顾之忧。

家住北营房北街的彭阿姨患眼疾多年,平日喜欢在自家门前和邻居唠会儿嗑,可由于胡同狭窄,快递车经常从她家门前驶过。得知此事,街巷的保安搬来隔离墩放在彭阿姨家门前,有效地保证了彭阿姨的日常安全。

### 减法二

#### 巧做“减法”重归宁静

位于西城区什刹海街道的陟山门街,一端是景山公园西门,另一头是北海公园东门,这条街不仅客流众多,还因为卖排叉和点心而闻名,曾被称为“排叉一条街”。

不过,经过近一年的“减法”治理,100米长的老街上,排叉店、糕点店相继关门,占道的私搭乱建没有了,曾经乱停乱放的机动车不见了。临街两侧的房屋外立面,一水儿的青砖灰瓦老北京味道;站在街面上,一抬头就能望见北海的白塔。

借着背街小巷环境整治提升和文明街巷创建,陟山门街开始做“减法”,什刹海街道、景山社区去年用了半年时间将26家开墙打洞、占道经营的门脸全部关停。“我们做的‘减法’,都是尊重了居民和商户的意愿。”景山社区居委会副主任于滢介绍,从封堵商铺开始,居委会就把房东和商户约到一起,一家一家地谈,大家听说要进行环境整治都非常配合,临街的门脸全部恢复成青砖灰瓦的民居原貌,路面修整后也铺上了仿古青砖。

紧接着,街道和社区一鼓作气,实施机动车禁行禁停,解决了困扰胡同多年的停车问题。“大会小会开了几十个,开始居民意见并不一致,部分‘有车族’说了,胡同不让停车是好事,可我的车停哪儿呢?”于滢说,经过街道与景山西街停车场协商,陟山门街及周边几条胡同的住户都可按优惠价格将车停到西街停车场。有了这个便民措施,再开居民代表会,大家的思想很快得到统一。

巧做“减法”一年来,陟山门街的商铺没了,浓浓的商业味被生活气息所取代;机动车禁行,胡同成了百姓的安心步道;为了美化环境,胡同里还种上了绿植,安装了座椅。“陟山门街又恢复了几十年前的宁静,生活在这样的胡同里,居民们都感到特别舒心、幸福。”说到陟山门街的变化,70岁的居民梁凤社难掩喜悦之情。

### 减法三

#### 拆违使拥挤大杂院变身“花园公寓”

王家园35号院位于王家园胡同北侧,占地面积8705平方米,共有平房72套,户籍179户。这里曾是东城区违建问题多发的老旧小区。

小区内的道路本不宽敞,被违建占据后更加狭窄,严重堵塞消防通道,存在较大安全隐患。较便宜的房屋出租价格吸引了附近小商户聚集,院落环境较为混乱。

今年以来,街道把王家园35号院作为“疏整促”工作的重点,联合食药、工商、消防等职能部门,拆除违法建设约125处、5000余平方米,整治无证无照经营13处、105平方米,清理群租房19处、642平方米,整治地下空间36间、557平方米。笔者在这里采访时看到,曾经杂物堆积、充满私搭乱建的大杂院不见了,取而代之的是宽阔干净的庭院、长廊,小花园内新栽了牡丹、玉兰、紫藤、黄杨和竹子。院落从建筑外墙保温修复、屋顶结构及防水、给排水改造、庭院照明、道路铺装和园林绿化几个方面进行了全面提升,增加多处休闲广场及绿化面积1100平方米。

“整治前,院内两排房中间的夹道都盖上了自建房,通道不足1.5米宽,进出院都得侧着身过。”该院院长卫江顺说,以前小区特别乱,没有安全感,物业进驻后,也有保安来“站岗”,安全感也大大地提升了。

2018年,北京将完成1141条背街小巷环境整治提升和深化文明创建工作,以拆除违法建设、解决胡同停车和完善便民设施为突破口,逐步解决背街小巷停车难、乱停车问题。同时,将街巷公厕筛选后纳入“厕所革命”清单,并全面推行街巷长制,继续建立“小巷管家”队伍。此外,还将深化“门前三包”责任制,各街、乡、镇建立台账,明确管理范围和要求,做到“门前三包”责任书签订率100%。

(首都精神文明建设委员会办公室供稿)

