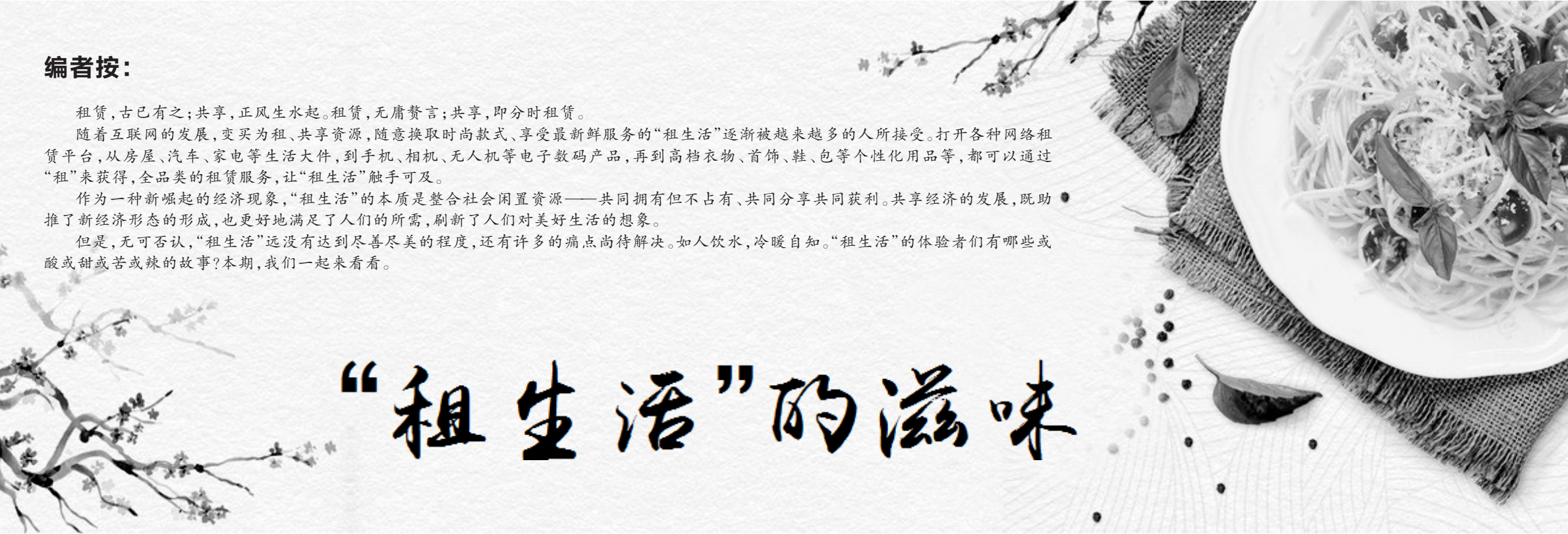




编者按：

租赁,古已有之;共享,正风生水起。租赁,无庸赘言;共享,即分时租赁。随着互联网的发展,变买为租、共享资源,随意换取时尚款式、享受最新鲜服务的“租生活”逐渐被越来越多的人所接受。打开各种网络租赁平台,从房屋、汽车、家电等生活大件,到手机、相机、无人机等电子数码产品,再到高档衣物、首饰、鞋、包等个性化用品等,都可以通过“租”来获得,全品类的租赁服务,让“租生活”触手可及。作为一种新崛起的经济现象,“租生活”的本质是整合社会闲置资源——共同拥有但不占有、共同分享共同获利。共享经济的发展,既助推了新经济形态的形成,也更好地满足了人们的所需,刷新了人们对美好生活的想象。但是,无可否认,“租生活”远没有达到尽善尽美的程度,还有许多的痛点尚待解决。如人饮水,冷暖自知。“租生活”的体验者们有哪些或酸或甜或苦或辣的故事?本期,我们一起来看看。

“租生活”的滋味

租,让我享受好时代

蒋延珍

上周,我去成都市参加培训。平时在乡下工作,难得去一趟省城,我准备在培训之余逛一逛。第二天,我刚下课,在成都的同学就打电话,请我吃饭。约的地方离我不近不远的,我决定骑共享单车过去。我在金堂下载的APP,在成都一样可以用,共享单车真是方便、环保又便宜。平常,我也骑单车上班,又方便又可以

锻炼身体。但买的车骑出去后要想逛街总担心车子被偷。三年前,我买了辆两千多的自行车,没骑一个月就被偷了,心疼了很久。而租共享单车,半小时才一元钱,便宜划算又不怕被贼惦记。交通高峰期,打车不容易,租个单车骑起来,完全不怕交通堵塞,而且不会像汽车一样有尾气排放,算是对环境的小小贡献。骑着单车,十分钟后,我就与同学相

遇了。她也扫了一辆车,与我一路骑一路逛,看到想逛的地方就停下车,看完了再扫一辆车出发。我看了最想看的金沙遗址,逛了人来人往的春熙路。缓缓穿行于城市的繁华中,我们一路欢笑一路见识一路享受。这真是一个好时代,小到租充电器、单车,大到房子、汽车,我们都不必拥有而可以一样享受。

租个充电宝,生活不掉线

胡佑志

10月初的一天,我到金堂玉皇山游玩,入秋的玉皇山上黄菊花正鲜花怒放,一朵朵,一簇簇,十分撩人。我忍不住摸出手机,一边拍照一边传到朋友圈,偶尔还传个视频,引得大家一片点赞。不知不觉,手机电量只剩一点点了,真的是眼见着就要跟朋友们“失联”了。下得山来,行走在金堂毗河边上,我想,去哪里给手机充电呢?岸边茶馆甚多,我想,可以边喝茶边在茶馆充个电。点上一杯花茶,老板笑容可掬地端上来。我问老板:“有充电器吗?借我用用。”老板笑道:“我们这

里有小电充,租一个小时只要一元钱。你用不?”“嗯!我要租!”我连忙说。扫了二维码付了款,连接上了充电线,手机又“续了命”。看着手机恢复了正常的运行,这时,我才有心情品着清香四溢的茶,看毗河美景,领略到传说中的“水上之城”的灵动与美丽。我正喝着茶,手机响了。朋友在电话里要我到他那边去聚一下,叙叙旧。我对朋友说:“我正在边充电边喝茶呢,还要等一会儿。”老板闻言,对我说:“帅哥,这个充电宝

你可以租走充电的,只要留下电话号码就行!”听到老板这么一说,我感到惊喜,随即留下了电话号码,租走了小电充。见了朋友,提及小电充一事,朋友笑了,说:“现在,干什么都离不开手机,如果手机关机了,还真麻烦。现在,充电宝这么小的东西也能租,还不要押金,真方便!”我深有同感地点点头,说:“是啊!我还是抱着手机没电了,要找插座去充电的‘老思想’,谁知道社会早进步了,小小的充电宝也不是‘私人物品’了!真好啊!”

共享,让我们的出行轻轻松松

许双福

在这个快速发展的时代,很多新鲜的事物来到了我们的身边,而且,与我们的生活息息相关,贴心到家,很快就被人们接受并乐在其中,如共享单车、共享汽车、共享充电宝、共享售货机。

共享,如今对于中老年人来说,都不再

是新鲜事。我的态度就是,你敢共享我就敢用,用得方便,用得开心。今年8月中旬,我和朋友一行8人结伴游览新疆。一路上轻轻松松的:出行无需麻烦那里的朋友,汽车可以共享、单车可以共享;机场候机室、车站候车室里,充电宝也可

以共享;就连按摩椅也可以共享,候机、候车时按摩一下,非常舒服。不必自己一个人拥有,不必担心携带存放,不必大包小包,共享,解决了很多很多的问题。儿子一家三口到银川度周末、到三亚度假,回来跟我讲:“长途旅行不要开那么远的车。下了飞机,租一台汽车,就在当地自驾游,不会疲劳驾驶。一家人开着租来的汽车,打开导航,轻轻松松在当地游玩,回来的时候车一还就行了。候机的时候还听您的推荐,享受了一下共享按摩椅,真的舒服又轻松。”共享,简化了我们的生活,为我们提供了便捷的服务,使我们丢掉了大包小包,让我们的生活更加精彩。

房子,以租代买好处多

于炳绅

现在,对有些人来说买一套甚至几套房产轻轻松松、手头宽绰;也有很多人为了买一套中意的房子在资金上承受很大压力;更有人“打肿脸充胖子”,自己节衣缩食不够,还要掏空父母和爷爷奶奶的存款甚至四处借款硬是要买一套房子;当然还有很多年轻人一下买不起房,跟父母或爷爷奶奶们挤在危陋狭小的旧房中,住房环境得不到改善。对于许多困难家庭,尤其是刚刚步入社会的年轻人来说,有几个能一下子就斥资几十上百万,在住房条件上一步到位?对于手头一下子拿不出买房钱的年轻人来说,以租代买可以在短时间内有效缓解住房需求和房屋市场紧张的局面,于大家于个人都有利。以租代买,租房者很快就可以入住,甚

至拎包就可以入住,让生活变得很轻松;可以用很少的钱就住上合适的房子,提前享受自己喜欢的生活;不必为装修耗力伤神,看中喜欢的风格就租下来,住久了不喜欢这个风格了也可以轻松换房子住;不会被高昂的房贷压得喘不过气,让自己保持理想和激情去尝试、去努力,而心态轻松不惧;可以不断保持住房上的新鲜感,在一个地方或一种房型中住得不习惯或住腻了,或者家里人口和其他需求有了变化,随时都能换新的住房;可以很快拥有自己的独立空间,有一个相对宽松适意的生活;省下钱来可以有资本去创业,为更好的未来去奋斗。总之,房子不管是买还是租,最终目的都是为了住。当买房要耗费太多时,以租代买是最好的选择。

媒体评论

做人做事讲信用,“租生活”才能过得更好

肖贝

眼下,大到租房、租车,小到租衣服、租手机,似乎万物可租、物物可共享,就连之前一直不被看好的租充电宝,生意居然也做得风生水起。如今,在一些大城市的商场、饭店里,都少不了它的身影。毫无疑问,移动互联网时代,越来越多的人开始“租生活”。而“租生活”兴起的背后,则是新租赁经济的崛起,是各种新租赁公司如雨后春笋般的涌起。作为一种新崛起的经济现象,“租生活”其实颇为值得研究。细究之下不难发现:首先,“租”实现了所有权和使用权分离,使用而不拥有。这种情况之下,很多高质量、高价格但使用又低频次的产品便有了广阔的租赁空间,这是为什么新租赁可以迅速被接纳的原因。当然,这也颇为符合当下社会的特点。党的十九大报告明确指出,我国社会主要矛盾已经转化为人民日益增长的美好生活需要和不平衡不充分的发展之间的矛盾。人们对物质文化生活有了更高要求,也希望获得更高质量的社会产品。这其实也是“租生活”崛起的巨大时代背景。其次,不能否认,新租赁经济也是一种绿色经济,它改变了社会产品的使用路径,从“购买——使用——遗弃”到“租赁——循环——再使用”。由此,闲置商品、资源的所有者,通过互联网平台,以信用机制做担保,有有偿转让使用权。它的本质就是整合社会闲置资源——共同拥有但不占有,共同分享共同获利。不过,我们也必须看到,新租赁经济的发展目前仍处于初期阶段,它还面临着一些问题。比如,“租生活”与“租赁经济”特别

依赖信用体系的完善程度。一个完善的信用体系,是新租赁经济发展的关键。事实上,信用对于降低新租赁经济准入门槛、拓展新租赁经济范畴边界、提升新租赁经济质量效能等具有不可替代的优势。举个例子,像芝麻信用推出的芝麻分免押金,就颇为符合当下人们的消费心理,也方便人们使用。像以前租单车、租车可能还需要交点押金,如果信用分为个人信用背书,无非就是“扫一扫”而已。同时,“租生活”发展的背后,契约精神也不可或缺。追本溯源,新租赁经济的核心本质,就是基于一种公民之间的契约精神,是建立在社会伦理和信用文化基础之上的。契约精神主要体现在商家和用户双方,既要求商家是契约精神商业操守的模范,又要求广大顾客是契约精神中公德的体现者。联想到之前,多个城市爆发共享单车的毁坏事件,其实就体现了信用和契约精神缺失存在的社会问题。“互联网+”时代,消费习惯在改变着人们的生活习惯,甚至在某种程度上,在重塑我们这个时代的生活与精神。之前,人们念兹在兹的社会信用问题,可能凭靠“扫一扫”自己的二维码、凭一点信用积分,慢慢培养起来。有时候,信用的搭建,凭道德但更凭制度。以新租赁经济崛起为例,其背后也是对国人契约精神的考验和提升,而契约精神的背后则是信用体系的完善,这需要政府的鼓励、全社会的参与、也需要诸如芝麻信用这样独立第三方在新模式上的探索。只有多方协作共同努力,才能让社会的信用体系更加健全,也能让人们的生活更便利。(据《经济观察报》)

征稿启事

11月2日,美国“酸碱理论”之父罗伯特·欧阳在法庭上承认“酸碱理论”是一骗局。事实上,近年来,一些披着科学外衣的养生理论层出不穷并被不少人笃信。那么,类似的伪科学为何能一直大行其道呢?你遭遇过哪些伪科学的养生理论?对养生领域正本清源你有什么建议?欢迎大家就此话题来稿与我们交流!字数1200左右为宜。请在文末标明你的姓名、地址、邮编、电话,并在邮件标题中注明参与讨论的话题,如果你还有其它不吐不快的想法看法,欢迎告知我们,我们将根据关注点的热度进行策划。稿件请发至邮箱:jswmtl@163.com或853255285@qq.com