

一座热带城市的新“热度”——三亚打造海南自贸试验区标杆观察

三亚这座中国唯一的热带滨海旅游城市,近一年活力迸发,国内外关注的“热度”越来越高——29家世界500强企业准备进驻;17家总部企业注册落地;总部经济及中央商务区正式启动建设;高新技术产业聚集地崖州湾科技城谋篇布局;凯蒂猫主题乐园等大型文旅项目相继签约落户……

既是旅游度假“热门”,也是投资创业“热土”;既有得天独厚的“颜值”,也有产业发展的“肌肉”。持续“升温”中的三亚,正朝着打造海南自贸试验区和中国特色自贸港建设标杆的目标阔步前行。

“旅游+”催生提档升级加速度

如果把海南岛全域旅游比作一串珍珠项链,三亚无疑是其中闪亮的吊坠。在摆脱传统观光模式以及根治旅游市场乱象后,三亚旅游业面临如何适应国际旅游消费中心的新要求、新课题。

“旅游业是三亚的传统优势和主导产业,但不能只有海滩和酒店,必须以国际旅游消费中心建设为抓手,

推动旅游业提档升级。”海南省委常委、三亚市委书记童道驰说。

3月23日下午,国际汽联电动方程式锦标赛三亚站正赛现场,赛车风驰电掣,看台座无虚席。近2万名国内外的赛车“发烧友”和观众,感受全球顶级电动汽车赛事的速度与激情。

这是三亚“旅游+文体”产业融合引进的诸多国际体育赛事之一。三亚市旅游和文化广电体育局局长陈震霞说,三亚正全面推动旅游与健康、文化、会展、体育等产业的深度融合,引进和打造世界优质的产品,吸引全世界游客前来消费。

亚特兰蒂斯、海昌梦幻海洋不夜城等旅游综合体建成运营,旅游新业态培育壮大;海南首家中外合资旅行社落户三亚,旅游产业国际化水平提升;离岛旅客免税购物政策继续放宽,带动三亚国际免税城去年零售额上升32%。

“大旅游”“旅游+”释放的消费潜力巨大。三亚海棠区区长孙耿介绍,国际电影节、国际音乐节等大型活动举办,带动海棠区去年旅游业态总收入同比激增37%。提档升级加速的三亚旅游实现人气和财气双

收。去年接待过夜游客突破2200万人次,创历史新高,旅游总收入同比增长17%。

产业重构塑造“强健肌肉”

长期以来,三亚产业结构比较单一,房地产业税收占地方税收收入的半壁江山。有得天独厚的“颜值”,却缺产业健康发展的“肌肉”。

海南开启自贸区建设后,三亚提出不当房地产的“加工厂”,以壮士断腕的决心减少经济对房地产的依赖。

三亚产业结构必须升级甚至重构。在童道驰看来,三亚要抓住新一轮产业革命的机遇,重新打造与自贸区自贸港相适应的产业体系,大力发展以旅游业、现代服务业和高新技术产业为主导的产业。

46岁的张焱在国内外金融行业闯荡多年,人生第二次创业选择了三亚,成为亚太金融小镇的负责人,如今小镇已入驻100余家金融企业,“我们看好三亚发展金融服务业的前景。”

借自贸区建设的东风,三亚志在建立面向国际的金融交易市场,

打造区域性国际离岸金融中心。目前三亚已经与光大集团等8家金融机构开展合作。还设立了海南自贸区开放发展基金,将来预计形成不低于500亿元的基金投资规模。

在高新技术产业的发力,则让三亚颇具“科技范儿”。三亚已形成“海、陆、空”高新技术产业格局,即中科院深海所为代表的海洋高新技术、南繁育种为代表南繁产业和以中科院遥感所为代表的深空探测研究。

备受关注的崖州湾科技城,将是三亚未来的科技“高地”。崖州湾科技城管理局筹备组副组长钟声介绍,将重点打造深海科技城、南繁科技城、大学城、南山港和全球动植物种质资源中转基地。

改革开放激发澎湃动力

改革开放让三亚从小渔村蜕变成国际滨海旅游城市。站在新的历史起点,三亚需要更大力度的改革开放。

三亚市发改委主任张利介绍,三亚改革重点是营造法治化、国际化、便利化营商环境。去年推进商事登记的全省通办,深化“放管服”改

革,出台《三亚市优化审批服务20条》,开展“一窗受理”“不见面审批”“一网通办”等工作,在全省率先推行“一枚共享章”制度,在全国首创24小时12345行政审批首席受理代办制。

“以前项目推着政府走,现在政府主动推动项目走,一年来最明显的感受是政府积极作为。我们企业对三亚未来充满信心。”中交海投总经理唐剑光说。目前三亚已注册落地总部企业17家,2018年全年三亚新增企业同比增长42%。

面向太平洋和印度洋的对外开放,三亚具有独特的区位优势。去年三亚实际利用外资增长2.5倍,外贸进出口总值增长25.8%。三亚新开通至伦敦等13条境外航线,全年运行境外航线达36条。

担当和作为往往决定开放力度。面对入境游艇担保难题,三亚发放全国首笔政府信用担保的游艇保函,已为12艘游艇提供关税保函服务。

“未来的三亚不仅是一座国际性热带滨海旅游城市,还是有朝气有活力、人人向往的城市,更将是投资创业和改革开放的热土。”童道驰说。

(新华社 王晖余 郑玮娜 陈凯姿)

女子重剑世界杯赛在成都举行

本报讯(李尚维)3月22日至24日,女子重剑世界杯赛在成都市成华区东郊记忆举行,这是该活动首次在成都举行,也是继UCI都市自行车世锦赛、中国自行车车迷健身节之后,落户成华区的又一国际性赛事活动。

据了解,此次女子重剑世界杯由国际击剑联合会、国家体育总局批准,中国击剑协会和四川省体育局联合主办,成都市体育局、成华区人民政府和厦门匹克体育产业有限公司共同承办,吸引了来自全球26个国家和地区的168名选手参赛。

作为除奥运会与世界锦标赛之外最高级别的世界击剑比赛,本次比赛的成绩与排名,与即将开始的东京奥运会击剑项目资格赛息息相关。赛事logo设计为“重剑大熊猫”,宣传海报也设计成“大熊猫+川剧脸谱”,处处充满成都元素,既展现了这项巾帼赛事的青春活力和潇洒风姿,也表达了成都兼容并包、热情自信的文化吸引力。

自贡沿滩区166名环保管家上岗

本报讯(李林恒)四川省自贡市沿滩区日前选派166名“环保管家”入驻企业,开展一对一“保姆式”环保专项服务,提升企业环保意识和治污水平,减少企业违法行为,改善生态环境质量。

据了解,在166位“环保管家”为企业服务的过程中,自贡市沿滩区将通过以会代训、以干代训、跟岗培训,开展高校精品培训班,交叉执法检查等多种方式,不断加强对他们的环保专业培训,让“环保管家”能够积极为企业的转型升级、绿色发展提供服务,切实为企业排忧解难。此外,为了严格管理“环保管家”,自贡沿滩区制定了相应的管理办法,规定“环保管家”履职时间为一年,并且要求每周至少有一个工作日深入企业开展服务工作,并如实记录发现的问题、提出的方案和整改落实情况。

松潘县积极开展农牧民实用技术培训

本报讯(记者 赵青)近日,四川省阿坝州松潘县结合2019年“科技之春”活动,以“加强科技创新助推乡村振兴”为主题,利用春耕时间,创新实用技术培训方式,邀请西南科技大学专家深入小水乡李泉村、黄龙乡三舍驿村、镇坪乡满山红种植养殖专业合作社、镇江关雪山梨合作社开展农牧民实用技术培训。

据统计,该活动共计培训1000余人次,现场解答农牧民问题100余条,并向农牧民发放有关种植业实用技术、生态畜牧养殖技术、道地药材标准化栽培技术、特色蔬菜标准化栽培技术、松潘科普种植篇等宣传书籍1000余份。



近日,在四川省眉山市仁寿县举行的首届天府生长节暨乡村音乐节上,一场极具地域特色的非物质文化遗产——抬工号子竞技邀请赛正在精彩上演。来自遂宁市、达州市、内江市和仁寿县的共6支抬工队伍参与现场竞技。竞技赛现场吸引了不少群众驻足观看,让大家通过竞技认识非遗、了解到非遗的魅力。图为活动现场。

胡桂芳 摄

怎样建设?质量差不差?价格低在哪?——三问北京保障性住房

保障性住房究竟是怎样建设的?质量是不是比商品房差?保障性住房的价格低,究竟低在哪里?近日,带着一系列疑问,笔者采访了北京市保障性住房建设投资公司相关负责人,并探访参与北京市保障性住房建设的建材供应企业。

新开工项目全部使用装配式建筑

近日,北京市住房和城乡建设委员会发布了《关于开展在建安置住房和保障性住房质量专项排查的通知》,排查内容主要包括工程实体质量情况,重点排查钢筋、预拌混凝土等主要建材质量情况、地基基础和主体结构实体质量情况、有无渗漏、裂缝以及水暖、电气、节能保温等方面影响使用功能的质量问题。

2018年北京市保障房新开工5.45万套;分配公租房3.23万套(户),其中实物房源2.66万套;新增发放市场租房补贴0.57万户;完成棚户区改造(含征收、拆迁、签订腾退协议)3.43万户。2018年通过园区人才配租、社会单位集体租赁

和“新北京人”专项配租等各种渠道,为非京籍家庭配租公租房2100套,已累计配租1.5万套。

北京市保障性住房建设投资公司相关负责人介绍,保障性住房的质量不低于市面上的商品房质量,甚至更高。目前该中心所属保障性住房建设中,新开工项目已经全部使用装配式建筑。建筑用的墙体、楼板等材料,都是由北京市燕通建筑构件有限公司生产,这是一家由北京市政路桥集团和北京市保障性住房建设投资有限公司合资组建的国有控股公司,于2013年8月成立。

所谓装配式建筑,就是指楼房建筑用的墙体、楼板等材料全部在工厂生产好,然后直接运输到工地,通过类似于拼插的装配方式进行建设。装配式建筑能减少建筑工地可能造成的环境污染,也能提高建筑效率,并且因为采用标准化流程生产,质量也更高。

外墙板采用“三明治”结构

在位于昌平区的北京市燕通建

筑构件有限公司总部内,笔者看到,每一块正在生产的墙体、楼板上面都有一个标签,上面写着工程名称、楼层号、方量、重量、生产单位等信息。此外还有一个二维码,扫码后可以识别出这些信息。

生产工地上,灌浆主管张印明正在检查外墙体的保温层。从业13年来,他参与过北京市众多保障性住房的建设。指着一块夹心保温外墙板,张印明介绍,这种外墙板采用“三明治”结构,里面一层20厘米厚的墙体,起到承重等建筑结构功能,中间的一层是保温层,最外面还有一层6厘米厚的保护层,能防止保温层损坏,也能防止起火。

张印明说,这种外墙板既用在保障性住房的建设中,也用在在了北京城市副中心的建设中,质量是完全一样的。

北京市燕通建筑构件有限公司总经理任成传介绍,北京市保障性住房建设投资公司建设的保障性住房的装配式建筑建材,全部由燕通公司生产供应,但燕通公司并不是仅为保障性住房生产建材。

“几乎北京市场上知名的房地产企业,例如万科、碧桂园等,都在

使用我们生产的装配式建筑建材。”任成传说,供应给商品房和保障性住房的建筑材料的规格、质量要求都是相同的,“可以说,保障性住房的质量和知名商品房的质量是一致的。”

大规模建设摊薄了设计等多方面成本

那么,保障性住房的价格为什么会低那么多呢?除了一些政策上的倾斜之外,北京市住宅产业化集团股份有限公司技术总监杨思忠解释说,这是由于保障性住房大规模建设,摊薄了设计等多方面成本所导致。

“比如设计一个别墅区,设计费用,楼板等建筑材料的模具费用,都要压在这一个别墅区上,价格自然就高。”杨思忠说,如果是保障性住房,由于建筑量很大,成本平摊之后就很低。

北京市保障性住房建设投资公司相关负责人介绍,目前中心所属的保障性住房的户型比较统一,使用的墙体和楼板的规格也就比较简单,成本也就因此降低了。

(新华社 李嘉瑞)

3月23日一早,自西藏日喀则市区车行半个小时,过了雅鲁藏布江,又经过一段崎岖的石子路,笔者来到了北岸南木林县生态示范区。

春天的高原,风还很大,在环绕河谷的群山前吹起了漫天的黄沙,万亩苗木在风中摇曳。在这片林地,笔者见到了藏族护林员赤列。他来自附近的柳果村。

“风很大吧?”一见面,他就问笔者。“在这片生态林栽种前,情况可比这厉害多了。”赤列说,原来一刮大风,地上的鹅卵石都随风跑,车白天行驶都要开着大灯。

南木林县林业和草原局局长次仁顿珠也给笔者讲了当时的情景:“我上学的时候,两岸全是戈壁荒滩,那时候江上没有桥,过江摆渡的时候,风刮起来,前面一米处的人都看不清。因为怕风沙,这一带居民的窗户还没有普通小汽车的车门窗大,家里桌子上每天落的灰厚都能写字……”

“现在可不一样了,居民建的房子窗户可大了,家里桌子上的灰也少了。”次仁顿珠介绍,自近年来雅鲁藏布江北岸南木林县生态示范区开展植树造林和防沙治沙工程以来,示范区周边风沙次数减少了1/3,含氧量提高了5%,空气湿度增加了10%。

新疆杨、榆树、柳树、沙棘……次仁顿珠一一向笔者介绍示范区内的树种。“截至去年底,示范区累计完成投资1.5亿元,植树造林2000余公顷,栽植各类苗木192万余株,保存率达到92%。”次仁顿珠介绍,能取得这样的成绩,和来自山东的援藏干部的努力分不开。

2016年来南木林县挂职县林业和草原局副局长刘海佳来自山东潍坊,来藏近三年,面颊微微透着一点高原红,乡音仍在。他介绍,他来这片林地的时候,树木的种植已经初见规模,转入管护期。“为了保证树木的成活率,县里争取到80万元援藏资金,修了水渠和林间的水泥路,还组建了一支由60名藏族群众组成的护林员队伍,手把手地教他们技术。”刘海佳说,赤列的技术就是他传授的。

赤列说,在来生态示范区工作之前,他在地打工,赚的不多,自从来这工作后,每年有13000元的固定工资,每年3月到6月植树的繁忙时间,每天还能多拿100元的工资。“这门技术让我脱了贫,但我更自豪的是,家乡的环境变好了。”赤列告诉笔者,他的家就在林场的东侧,这两年风沙少了,林地中能种植一些油菜、青稞、土豆等,收入比以前好了。

“当地的藏族群众通过参与项目建设和机械作业,这些年来共计增收3500余万元。”南木林县委书记姜国杰介绍,生态示范区的建设提高了当地藏族群众的收入。“在收入提高的同时,更重要的改变在于群众生态意识的提高。砍伐树木的现象基本不见了,从砍树到植树的意识转变,对于保障高原的生态环境意义更为深远。”姜国杰说,生态建设提高了群众的获得感,增强了基层党组织的凝聚力和号召力,民族团结得到加强。(新华社 王琦)

2019南京浦口国际女子半程马拉松落幕

本报讯(记者 漆世平)3月24日,由中国田径协会、江苏省体育局、南京市浦口区人民政府主办的2019南京浦口国际女子半程马拉松暨全国女子半程马拉松锦标赛赛事在浦口区落下帷幕。经过激烈比拼,最终来自肯尼亚的CHEPKOGEIPASCALIA以01:17:32的成绩揽获半程马拉松冠军,来自中国的跑者董诗涛、张妮分别以01:20:24、01:22:00的成绩揽获本次比赛的亚军、季军。

据了解,甜蜜跑系列赛为国内最高级别的女子半程马拉松赛事,也是中国田径协会唯一授权的女子半程马拉松锦标赛。甜蜜跑首站于2016年4月16日落地南京浦口,至今已连续举办4年,3月11日,在2018中国田径协会马拉松年度新闻发布会荣获中国田径协会金牌赛事。该赛事也有力提升了浦口品牌形象,带来了旅游、酒店、餐饮、交通、体育休闲等行业的消费增长。

值得一提的是,甜蜜跑不仅为选手们提供了专业的竞赛平台,也为跑者们打造了令人难忘的赛事体验平台,通过赛事服务、赛事公益等给予女性更多的肯定与认可,让更多的女性“回归甜蜜,跑出真我”。

为了高原上的这抹绿——雅鲁藏布江北岸南木林县生态示范区见闻