

## 让城市更优雅

广州老旧小区微改造见闻

一面是CBD高楼大厦,繁花似锦、高端大气;另一面是成片旧区,墙面斑驳、线网密布。这是特大城市广州面临的现实:老城区如何跟上时代发展?

近年来,广州探索老旧小区微改造,在保留老城风貌的基础上,精细提升社区居住品质,让城市更优雅、更具活力。

## 群众参与社区改造更合民心

在小区的口袋公园,街坊们三五成群踢着毽子。没有各种电线飞檐走壁,路面平整干净,一旁的垃圾袋智能发放机也让小区有了现代感。走进位于广州市海珠区的兰蕙园小区,很难想象这是个建成已有30多年的老社区。

兰蕙园居民刘梅花介绍,从前这里是一个标准的老旧小区:房屋破旧、公共设施不足、每到下雨就会积水。“住在这样的小区里,很难谈得上有幸福感。”她说。

刘梅花的想法也是很多老旧小区居民的心声。2016年,广州对当地功能配套不全、基础设施老化、人居环境较差的问题老旧小区进行摸查。有700多个小区被纳入改造规划,涉及居民52万户。

2017年,为了解决这些老旧小区的顽疾,当地开启了微改造,兰蕙园和一批小区迎来了复兴的机会。广州市住建局城市环境建设管理处处长赖永

娟介绍,对于纯居住类的老旧小区,当地优先从水、电、气、路灯等“保基本”项目入手,改善人居环境。

为了摸清居民的需求,小区所在的素社街道办事处工作人员发放问卷,挨家挨户上门收集了200多条意见。“有了这些‘大数据’,了解居民反映突出的问题,才能有的放矢。”素社街道办事处主任庄婷婷说。

随后,居民代表还成立了居民建设管理委员会,全程参与微改造。几个月后,改造一新的兰蕙园不仅环境更加整洁有序,还增加了不少适老设施,便利了老街坊的生活。良好的环境吸引了周边的居民来此休闲。

广州市住建部门数据显示,截至今年7月,广州全市推进老旧小区微改造项目685个,其中158个已经完工。

## 修旧如旧留住城市历史风貌

让城市留下记忆,让人们记住乡愁。除了满足居民当下的居住需求,作为一座有着千年历史的古城,广州微改造在激发新活力的同时,也留住了

老城市的味道。

即将完成微改造的越秀区六榕街旧南海社区,位于当地历史文化街区核心保护范围。在石板路、红砖墙、大榕树掩映下,72处民国时期传统风貌建筑栖身在这片繁华都市中。

社区负责人介绍,这里是广州保存最完好的民国初期建筑群。由于年岁久远,现在已变成老街巷、老房屋、老居民俱全的“三老”社区。不仅空间杂乱、设施陈旧,公共空间单一,历史风貌也湮没其间难以分辨。

随着改造临近尾声,如今旧南海社区已变了模样:漫天飞舞的管线消失了,破损的路面新换了地砖。路旁增加了复古风格的路灯,与街上的咖啡厅、民宿一起,给这条街区注入了时尚感。社区里的大公报旧址旁,改造新的大公报广场已经揭开面纱,静待游客前来“打卡”。

通过城市更新,广州也出现了一批“网红”景点。恩宁路曾是广州危旧房最集中的区域之一。2015年,当地政府通过BOT方式引入社会资本进行“微改造”,不仅改善了老城的居住环境,也让永庆坊成为广州老城新景区。

负责项目改造的广州万科永庆坊事业部执行总经理喻敏锋说,改造保留了原来岭南建筑民居的面貌,同时引入现代元素,实现了新旧融合。目前,项目还在推进二期约7.2万平方米建设,让城市风貌得以保存和延续。

“只有房子用起来,街区才能活起来。”广州市城市更新项目建设管理办

公室副主任樊建新说,对于集中在历史文化街区的改造项目,除了让居民生活便利,更要活化历史建筑。通过引入新兴产业、创业团队、历史街区有了人气,才能焕发新活力。

## 由点及面惠及更大民生

经过几年的探索,广州的老旧小区微改造正由试点带动全面。按照从小区到片区,从整治到活化,从管理到治理的思路规划连片改造,以惠及更大民生。

广州市住建局有关负责人表示,当地今年还将重点打造恩宁路、沙面、白云山等10大片区,共50个老旧小区项目。尤其对涉及历史街区、历史风貌区、历史建筑的老旧小区,做好文脉肌理的保护,让城市留下记忆。

“对于城市更新来说,完成改造仅仅是第一步。”赖永娟说,过去许多小区都没有专门的物业进行管理,改造后相关设施的维护和管养,微改造的可持续资金来源,这些都是问题的关键。

目前,当地住建部门也在积极探索,希望引入企业等社会力量,参与老旧小区微改造当中。“城市更新不仅是一项民生工程,更是巨大的市场。只有市场中各方都能发挥作用,才能发挥出最大效果。”赖永娟说。

千年古城广州,老而不旧、老而优雅正在成为现实。

(新华社 周颖 荆淮侨)

## 天津:59项职业资格可直接认定职称

新华社天津9月2日电(记者王晖)记者从天津市人社局获悉,天津市人社局日前印发通知,明确59项职业资格与职称的对应关系,以解决部分专业技术人员职业资格和职称存在重复评价的问题,进一步减轻人才负担。

明确对应关系。凡通过建造师等59项全国专业技术人员职业资格统一考试,取得的职业资格可直接视同取得相应系列和级别的职称。

明确过渡政策。在国务院清理规范部分职业资格前,已取得的10项相关职业资格,原有职业资格证书继续有效,仍可直接视同取得相应系列和级别的职称。

明确使用办法。对已取得职业资格的人才,用人单位可根据任职条件和岗位空缺等情况,直接聘任相应职称,不再换发天津市职称证书。符合晋升高一级别职称标准条件的,可持相应职业资格证书直接申报评审或考试。

天津市人社局相关负责人介绍,根据国家规定,专业技术人员职业资格和职称是针对专技人才的两种不同评价方式,但在部分专业领域,两种评价方式的评价内容存在交叉重叠。此次明确对应关系,将有效衔接职业资格与职称,更好地激发人才创新创业活力,为天津市高质量发展提供更有力的人才支撑。

## 新疆推行医联体模式 缓解患者就诊负担

新华社乌鲁木齐9月2日电(记者潘莹)新一轮深化医改启动以来,新疆全面推进多种形式医联体建设,有效推动了优质医疗资源下沉,不断提升基层医疗卫生机构服务能力,缓解了各族患者就诊负担。

新疆维吾尔自治区新闻办公室近日举行医联体建设新闻发布会公布,目前新疆医联体建设有四种形式,包括城市医联体建设、县域医疗共同体建设、跨区域专科联盟建设及远程医疗协作网建设。近年来,新疆通过多种形式的医联体建设,构建了层级清晰的新型医疗服务体系,基层首诊、双向转诊的诊疗秩序已初步形成。

据不完全统计,2018年,全区39家公立三级医疗机构下转患者18.55万例次,较2017年同期增加7.8%。

自治区卫生健康委员会巡视员张刚强介绍,全面推进多种形式医联体建设以来,新疆基层医疗机构诊疗量占总诊疗量比例不断得到提升,2018年全区县域住院就诊率达到85.5%,为脱贫攻坚助力健康扶贫奠定了基础。

随着优质医疗资源延伸到基层,新疆越来越多的偏远贫困地区群众也能享受到安全、高效、优质、便捷的医疗服务。同时,新疆还通过体制机制创新,整合优化医疗资源,有效降低运行成本,遏制了过度医疗,减轻了医保费用负担。



## 宜宾群众看坝坝电影学“最美家庭”

本报讯(记者漆世平)8月30日,根据四川省宜宾市“最美家庭”优秀事迹制作成的故事短片在该市临港开发区紫金城生活广场放映,这是宜宾市开展的“好风传家跟党走 追梦奋进新时代”巡讲等家风家教主题宣传系

列活动之一。今年以来,为了进一步提升“最美家庭”的影响力和辐射面,宜宾市妇联创新家风文明宣传方式,充分发挥宜宾市映三江农村数字电影院线有限公司公益电影平台和“中国竹都红色文艺

轻骑兵”公益电影宣传队的优势,把“最美家庭”的优秀事迹制作成故事短片在“坝坝电影”展览,让群众在休闲观影的同时能够学习家庭建设典范,使他们学有榜样、干有遵循。

据宜宾市妇联组宣部负责人

介绍,该市将通过“坝坝电影”展映,放映家庭文明宣传短片不少于100场次,积极推进实施“家家幸福安康工程”,加强家风文明宣传,不断倡导建设好家庭、传承好家教、弘扬好家风的社会主义家庭文明新风尚。

## 交通运输部:9月起运输仔猪及冷鲜猪肉恢复执行“绿色通道”政策

新华社北京9月2日电(记者魏玉坤)记者9月2日从交通运输部获悉,为稳定生猪生产,保障猪肉供应,交通运输部近日联合农业农村部印发《关于对仔猪及冷鲜猪肉恢复执行鲜活农产品运输“绿色通道”政策的通知》,明确自

2019年9月1日起,对整车合法运输仔猪及冷鲜猪肉的车辆,恢复执行鲜活农产品运输“绿色通道”政策。

通知指出,在2019年9月1日至2020年6月30日期间,对整车合法运输种猪及冷冻猪肉的车辆,

免收车辆通行费。

通知要求,各级交通运输主管部门要督促指导收费公路经营单位严格落实政策,规范车辆查验管理,确保整车合法运输车辆免费通行。各地畜牧兽医部门要为公路收费站准确辨别种

猪、冷冻猪肉提供必要的支持与帮助。

通知强调,各地交通运输主管部门和农业农村主管部门要鼓励相关车辆安装使用ETC车载装置,尽快实现不停车快捷通行,进一步提高鲜活农产品运输效率。

脱贫这一年,他们在忙啥?  
——江西广昌巩固提升脱贫成效见闻

笔者近期深入去年脱贫“摘帽”的江西广昌县采访发现,脱贫一年来,当地脱贫不脱政策、不脱帮扶,继续建立预警机制,防止群众再返贫;推进扶贫产业再升级,确保增收可持续;开展感恩教育,激发内生动力。

今年,广昌县甘竹镇罗家村脱贫户尧云红家的结对帮扶牌上又多了一项内容——黄色返贫风险预警。

丈夫病逝,婆婆多病,3个孩子需抚养,政府安排她到工业园区务工,为她婆婆办理慢性病卡、给孩子发放教育补助,尧云红家于2016年脱贫。但这两年,孩子长大外出求学,家庭负担再次加重。

脱贫“摘帽”后,广昌探索建立脱贫质量预警监测机制,每年开展两次返贫预警级别评定,根据脱贫后家庭综合情况,是否存在返贫风险,进行红、黄、绿三色标识。

今年,广昌开展了第一次预警

级别评定,全县6768户脱贫户中返贫的红色标识户零户,存在返贫风险的黄色标识户40户,不存在返贫风险的绿色标识户6728户。

针对三类标识户,广昌分类施策制定下一步巩固提升举措。将红色标识户纳入重点监测对象,对照“两不愁三保障”标准着力补齐短板;对黄色标识户,在产业项目、金融扶贫上予以帮扶,稳定增加收入;对绿色标识户,在扶智、扶志方面加强引导,提升“造血”功能。

被评为黄色标识户后,帮扶干部让尧云红在园区务工之余又兼职当了村里的护林员,每年增收1万元,同时为其上高中的儿子争取了教育补助。

穿行在广昌县水南圩乡,时常能在路边看到一个黑色棚房,闻到烘烤菌菇的浓郁香味。

菌菇和白莲是广昌两大扶贫

万余亩,带动2300多户贫困户每年户均增收2.65万元;茶薪菇种植规模2.3亿筒,全县有劳动能力的贫困户户均种植1.2万筒,每年户均增收1万多元。但过去,这两大主导产业均以卖原材料或初加工产品为主,附加值不高。

脱贫“摘帽”后,广昌将扶贫产业提质升级作为巩固提升脱贫成效的关键举措,一方面引进社大龙头企业,成立白莲院士工作站、食用菌研究所等,另一方面开展产业扶贫精准再对接,探索脱贫群众参与现代、高效农业的新路。

“我们培育了许多新品种,还通过精深加工大大提升了附加值。”新落户广昌的福建正草农业科技股份有限公司负责人黄志强说,依托他们公司,广昌正推广“一乡镇一工厂、一户一车间”种植新模式,力争将菌菇规模扩大到10亿筒,带动更多群众增收。

在广昌致纯食品股份有限公司,笔者看到一款名为“莲爽”的莲汁饮品,一瓶售价12元。公司董事长陈荣华介绍,这个以莲子等为原料的高端饮品,远销东南亚、欧洲等地。“现在,我们正在广昌开展‘千万亩工程’推广有机莲种植,打造有机莲生态种植示范基地。”

脱贫“摘帽”后,广昌开展感恩教育,通过召开感恩恳谈会、开设道德讲堂、树立脱贫典型等方式,引导群众感党恩、跟党走。

“以前都是你们来家里给我讲脱贫政策,今天我也要讲两句,感谢党的扶贫好政策。”在广昌县江镇赖坊村扶贫座谈会上,脱贫户高上伙读了他写给帮扶干部的感谢信。“过去,村里一来检查组,很多人就诉苦诉穷,现在是感谢党和政府,要发展思路和产业技术。”赖坊村党支部书记叙林说。

(新华社 陈建华 郭强 熊家林)

浙江嵊泗·海岛「解了渴」渔民「喝好水」

当下正值海岛旅游旺季,浙江省舟山市嵊泗花鸟岛民宿“一房难求”,街巷、沙滩处处都能看到游客流连。就在几年前,海岛百姓看到这样的景象是既喜又忧,因为缺水问题常常带来一些困扰。如今随着一系列饮用水提质升级措施,海岛饮水、用水难题逐步得到破解,越来越稳定的供水保障给海岛旅游热度持续提升。

打开水龙头,干净清澈的水“哗哗”而来,在老百姓家中这一系列饮用水提质升级措施,海岛饮水、用水难题逐步得到破解,越来越稳定的供水保障给海岛旅游热度持续提升。

海水吃海也可“喝海”,在早年不能“喝海”的日子里,岛上居民的主要饮用水来源于村落里的几口水井,一遇干旱季节,从凌晨开始,就有人在井边排队取水,每户只能取到最基本的生活用水。

近年来通过海水淡化提质升级及供水设施改造,全县主要岛屿的供水保障能力得到有效提升。截至2018年年底,嵊泗县海水淡化工程总投资达16760万元,实际设备总设计规模达到日产19000吨,基本满足嵊泗经济社会发展需求。

然而,随着海岛旅游兴起,旺季用水缺口还会出现。2017年夏天,嵊泗花鸟岛缺水20多天,要靠从岛外用船运水才能维持,每吨水成本达到50元。

2018年初,嵊泗在花鸟岛试点洞库联网模式实现集中供水,两个洞库分别蓄水4200立方米、800立方米。同年7月,他们将这两个洞库与岛上的山塘、坑道进行联网,实现了洞库水连通到村民家中,保障了供水。

不仅要让百姓喝上水,还要喝好水。为提升水质,嵊泗启动海水淡化后矿化处理,这种处理使得淡化水质更加稳定。同时,对地表水厂进行了提升改造。

2018年,嵊泗实施基湖水厂扩建工程,新的水厂采用超滤膜技术,可以有效地处理藻类等杂质较高而常规水厂处理效果不佳的原水。同时,洋山、枸杞等海岛的常规水厂也增加超滤处理设备,通过提升改造,出厂水质得到明显提升。

(新华社 黄筱)

## 陕西省第二个民办家风馆在三原县落成

本报讯(原文)近日,陕西省咸阳市三原县鲁桥镇东里村举办了范秀莲图书馆成立11周年暨家风馆落成仪式,这标志着陕西省第二个民办家风馆正式建成开放。

据了解,范秀莲家风馆是陕西省第二家民办家风馆,于2019年8月由范秀莲家老屋改建而成,内设孝老报恩、家风家训、科学教子、助人为乐等5个展区,展场主要展示曾经使用过的生活老物件和粮票、油票、布票、购物券等,整个展馆采用图文结合的形式,讲述了“风正家兴旺,德厚传长久”的治家理念。

## 四川迎接2019年秋季退役军人光荣返乡

本报讯(李林晖)9月3日,四川省退役军人事务厅、成都市退役军人事务局等在成都火车北站迎接一批2019年秋季退役军人光荣返乡。现场设置了退役军人光荣返乡接待站,为退役军人提供就业创业咨询服务,发放回乡办事流程图、办事联络卡以及就业创业手册,工作人员为退役军人戴上了红绶带。

据悉,为营造关心关爱退役军人的良好氛围,增强退役军人的归属感、幸福感,四川省各地广泛开展2019年秋季退役军人光荣返乡迎接活动,在车站、机场等地设立了退役军人专属服务区,由退役军人事务部门组织欢迎仪式,为退役军人送上献花,佩戴光荣返乡胸花,发放就业创业手册等资料。接下来,四川省各地退役军人事务部门将持续深化返乡退役军人迎接活动,进一步做好退役军人报到登记、就业创业政策宣传等工作。