

# 保护加发展 老城添活力

## 日本吹屋地区—— 有效利用是最好的保护

站在半山腰上望去，一座座低矮的红瓦屋排列整齐。走进其中，只见红褐色的石州瓦深浅不一，与红色的窗棂、木门相映成趣。这是日本冈山县高粱市吹屋地区，一座历经沧桑、充满风情的古城。

日本很重视古城保护，不仅京都、奈良等城市，一些有历史传统的小城镇也完好地保存下来。历史上，吹屋地区附近发现了著名铜矿和硫化铁矿，硫化物可以用来制成铁丹（一种胭脂红色的颜料），这里因铜而兴、因颜料而富。从事矿山和铁丹生意的富商们建造了数百座房屋，建筑风格虽然不一，但红色成为共同的基调。后来，铜矿和铁丹产业渐渐衰弱。上世纪六七十年代，铁丹产业停产，铜矿山关闭，吹屋地区也失

去了往日的繁华。

庆幸的是，吹屋古城被完好地保留下来。“最开始都是由房屋所有者保存。后来政府认识到古城的历史意义，开始推进保护与改造。”吹屋故乡村村长户田诚向记者介绍，吹屋地区面积为6.4公顷，1974年被冈山县政府认定为故乡村，随后被日本文化厅认定为重要传统建筑物群保存地区。2020年6月再次被日本文化厅认定为日本遗产。

为了更好地保护古城，当地居民在1978年成立了吹屋城区保存会，专门负责古城房屋修缮、保护和景观维护工作。“修缮工作分轻重缓急，有人居住的房子、危险系数大的房子优先修理。”兼任吹屋城区保存会副会长的户田诚介绍

说，房主只需负担一成修理费用，其余九成由政府负担。由于经费有限，吹屋城区保存会每年要召开三四次会议，决定先修哪些房子。

“有效利用是保护古城的最好方法。我们在修理每座房屋前，都会考虑如何有效使用。”户田诚表示。吹屋小学是日本现存最古老的木制校舍，被列为冈山县重要文化遗产。2012年，吹屋小学由于学生减少而关闭。此后，政府对其教学楼进行了精心修复，预计将在2022年作为文化展览设施对公众开放。

近年来，吹屋城区的不少古建筑因无人居住成为空房，如何保护并利用这些空房成为当地政府和民众关注的事。发展旅游产业成为古城重新焕发活力的一种方式。

一方面，不断完善饮食、住宿、交通等基础设施，为游客提供便利。几年前，高粱市政府斥资3000万日元（约合188万元人民币）对一座古建筑进行修缮，并作为旅馆使用。修缮工作采用外旧内新的方

式，即在保留外观的前提下进行外部加固和内部翻新。修缮后的房屋，既有历史的厚重感，又有现代生活设施，居住体验大大提升。此外，吹屋地区还专门设置了旅游服务中心，为游客提供详细的信息咨询和导游讲解服务。

另一方面，注重保留古城原有外观与历史价值。这里没有因为成为旅游地而过度商业化，见不到广告牌、霓虹灯，古民居也没有被改造成酒吧和饭馆。街道两旁的铁丹作坊、矿工酒馆、传统药房、料理屋、服装店、杂货铺虽已不再营业，却仍然保持着19世纪的风貌。路面是用特殊工艺建成的石子路，既平整又多了一丝古韵。为了满足游客的需求，还复原了320米长的矿山坑道。

现在，冈山县还通过线上和线下等多种方式积极推介吹屋地区历史文化传统。“现在吹屋城区每年有十几万的游客，希望有更多人来这里旅游，享受自然，感受历史传统。”户田诚说。

## 法国巴黎塞纳河畔—— 现代和历史相映成辉

漫步在巴黎塞纳河畔，鳞次栉比的古典建筑让游客流连忘返。登上西岱岛东侧，绕过河边二手书商的摊位，再穿过几条窄窄古旧的小路，正在维修中的巴黎圣母院便映入眼帘。教堂广场人流如织，周边古色古香的咖啡馆、酒馆，让人们仿佛置身于一个多世纪前。

得益于完善的法律和“护旧”的改造理念，法国很多老城区和塞纳河畔一样，在岁月长河中保护和发展的齐头并进，实现了历史美感和现代生活的完美融合。

现在的巴黎经历过两次大规模改造。一次发生在19世纪中叶，这次改造基本奠定了巴黎今天的城市格局，但对一些历史建筑和城市风貌造成了一定破坏。第二次改

造始于上世纪60年代，为满足迅速增长的城市空间需求，巴黎市政府成立了“地区规划整顿委员会”，决定在注重历史文化保护的同时，进行大规模城市建设。

以塞纳河畔历史建筑群为例，按照规划方案，旧城区的历史文化风貌不能受到损害，因为“这承载着法兰西的历史和文化”。为此，规划部门没有拆除旧建筑，而是沿香榭丽舍大街“西移”，在近郊拉德芳斯建设新商务区。如今，被誉为“巴黎曼哈顿”的拉德芳斯新区集中了巴黎大区最多的摩天大楼，拥有上千家企业。该区的标志性建筑大拱门与凯旋门、香榭丽舍大街、协和广场同处一条中轴线，彼此遥相呼应，巴黎的现代和历史相映成辉。被“细心保护”

的塞纳河畔建筑群在1991年被联合国教科文组织列入世界遗产名录，这是对巴黎人“护旧”的直接肯定。

在巴黎历史遗产基金会负责人若弗鲁瓦·沙马斯看来，法国老城保护的推进离不开完善的法律法规。1840年，法国率先颁布了《历史性建筑法案》。随着城市化的推进，又陆续推出了其他法律。其中，1962年的《马尔罗法》与1973年的《城市规划法》一起构成法国历史建筑与历史街区保护工作中最重要的法律防线。

《马尔罗法》不仅明确了政府部门和房屋所有人的权利和义务，还首次形成“保护区”概念，对成片的区域进行全面保护。位于塞纳河右岸的“玛莱历史风貌重点保护区”是法国建立的第一个保护区。按照法律规定，保护区内设立“保护区国家委员会”，由文化部认定和委派的国家建筑和规划师对建筑按照整体思路进行保护与修缮。

法国文化部是负责老城区城市规划以及文化遗产保护工作的最高决策机构。除国家级历史建筑、景观地、保护区的管理权归中央政府外，其他文化遗产的保护和管理均由地方政府管理。每个行政区政府都设置文化事务部，并设有建筑处、文物管理处等具体执行机构。如此细化的管理和保护机制，为老城区历史文化保护提供了政策支持和便利。

现在，巴黎正探索打造“古老与活力并重”的老城区。2019年巴黎市政府推出了“改变塞纳河面貌”项目的大型招标活动，吸纳了包括城市艺术中心、水上游乐园、品酒坊等多个在年轻人中颇具人气的主题，希望借此为塞纳河畔增添更多现代化设施和娱乐场所。“保护和发展的巴黎现代化建设的‘两条腿’，政府会在保护的基础上，推出融合文化和商业价值的项目，使巴黎在保持历史风貌的同时，不失浓郁的时代气息。”沙马斯说。

## 墨西哥城历史中心—— 长期规划推动持续修复

墨西哥城的老城区被称为“历史中心”，以宪法广场为中心向外辐射，拥有众多具有历史价值的建筑，1987年被列入世界遗产名录。阿兹特克文明、西班牙文明和现代文明在老城交汇，每年吸引无数游客到访。音乐会、艺术展、书展等文化活动轮番上演。

“你无法想象在历史中心生活是多么美妙！”维克多·萨巴拉是历史中心的文化活动发起人，他一家4口在这里过着便捷的生活：孩子们走几个街区就到学校；骑自行车半小时内能到达街区各

个角落；公共交通四通八达；餐馆、酒吧、商店、博物馆、文化设施等应有尽有。

今天活力满满的老城也曾经历过起伏。上世纪50年代起，由于房屋损坏、拆除以及土地归属等问题，人们向外迁移，发展重心转向城市其他地区。1985年地震导致历史中心老旧建筑严重损坏，进一步加速了老城的荒废。数据显示，历史中心的居民数量从19世纪末的20万减少到了21世纪初的3.1万。

为了让老城重现活力，墨西哥

历史学家何塞·伊图里亚加1964年提出第一个全面救援计划。1980年，墨西哥城政府将历史中心列为遗产保护区，并分为中心A区和周边B区进行治理。上世纪90年代，历史中心信托基金会成立并致力于管理和协调各机构工作，促进历史中心的恢复。

2001年，墨西哥政府联合企业和公民组织成立墨西哥城历史中心救援咨询委员会，提出提高社会和经济福利、安全与公共服务保障、修复历史建筑以及解决用水问题等四项计划，鼓励居民回归老城区。“救援项目必须尊重历史建筑的本来面貌，还应考虑居民的需求”。时任总统福克斯表示要将历史中心打造成“城市和旅游示范空间”。据统计，2000年到2012年，近34公

里的街道得到全面重建或修复，13.7万平方米的公园和广场得到翻新。

为保留老城原始布局和唤醒城市活力，2011年，墨西哥城历史中心管理局向联合国教科文组织提交《2011—2016年墨西哥城历史中心管理总体规划》，即第一个“六年规划”。此后第二个“六年规划”也随之出台。两个规划集纳了1980年以来的保护与建设经验，试图创建新型管理模式，即将地方和联邦政府、学术机构、企业、居民等纳入管理体系，明确各方责任，并根据联合国教科文组织世界遗产中心的城市管理标准制定相应的管理指标。

在整体的中长期规划下，老城修复工作持续进行。2020年，市政府联合联邦政府计划投资约

5.5亿比索（约合1.8亿元人民币），用于历史中心的全面修复工程。9月，市政府和墨西哥国家文物局签订协议，决定修复在2017年地震中受损的27座建筑。

如今，经过久久为功地修复，历史中心的各式建筑如同一幅历史长画卷徐徐展开。为了尽可能发挥建筑的功效，一些闲置的办公建筑被出售用作私人住宅，数百座损毁严重的建筑在修整后作为民宅使用，老城人气也不断聚集，焕发勃勃生机。

（《人民日报》刘军国 刘旭霞 刘玲玲）



## 世界经济论坛“达沃斯议程”对话会聚焦重建各方信任

新华社日内瓦1月18日电（记者 凌馨）总部位于日内瓦的世界经济论坛18日宣布，将于25日至29日在线上举行“达沃斯议程”对话会。届时，全球70多个国家和地区的1500多位政商界和社会组织领导人将围绕“把握关键之年，重建各方信任”主题，分析新冠肺炎疫情下全球面临的多重挑战，寻求合作抗疫和经济复苏良方。

世界经济论坛创始人兼执行主席施瓦布在当天的新闻发布会上表示，面对疫情，世界各国愈发需要调整优先事务，改革社会经济系统。各方必须重建信任，增强国际合作。

此次对话会将围绕五大议题展开讨论，包括构建强韧、可持续和有凝聚力的经济体系，推动负责任的行业转型和增长，改善全球域治理，利用第四次工业革命技术成果以及推动全球和区域合作。

世界经济论坛在新闻公报中说，新冠肺炎疫情表明，在错综复杂、相互依存的当今世界，任何机构或个人都不可能独力应

对经济、环境、社会和技术各项挑战。“达沃斯议程”对话会将帮助领导者制定创新而大胆的解决方案，在抗击疫情的同时推动经济强劲复苏。

世界经济论坛每年年初在瑞士达沃斯举行年会。2021年，受疫情影响，世界经济论坛年会调整为5月在新加坡举行。

分析认为，东南亚地区人口约6.55亿，年轻群体庞大，4亿互联网用户中超过90%为移动互联网用户，这为地区数字经济的发展提供了良好土壤。泰国参议院外交委员会顾问、泰国法政大学经济学院副教授阿颂西对笔者表示，东南亚数字经济发展潜力巨大，2021年东南亚数字经济将继续保持强劲发展势头。“独角兽企业应该把握当前的良好机遇，继续扩大数字经济规模。”（《人民日报》赵益普）

## 东南亚数字经济加速发展 互联网交易总额二〇二〇年突破一千亿美元

### 埃及发掘出4300年前古埃及王后陵庙

新华社开罗1月17日电（记者 李碧念 马哈茂德·富利）埃及一支联合考古队17日宣布，考古队日前在吉萨省塞加拉地区发掘出4300年前古埃及第六王朝开国法老塞塞尔·特提一名王后的陵庙。

考古队领队、埃及著名考古学家扎希·哈瓦斯在发掘现场接受记者采访时说：“我们2010年在这一地区发现了一座金字塔，但当时不知道主人的名字。16日，我们发掘出了一座陵庙，通过陵庙上的文字确认陵庙和金字塔的主人名叫奈特，为塞塞尔·特提法老的王后。”

据哈瓦斯介绍，在此次考古发掘之前，考古学界普遍认为特提法老只有两位王后，此次发掘证实他还有第三位王后。这也是“奈特”这位王后的名字首次被写入古埃及历史。

塞加拉地区是古埃及文明核心遗址，多位法老的金字塔和许多贵族的墓地位于此地，其中包括最古老的阶梯金字塔。

### 信息短波

新华社日内瓦1月18日电（记者 刘曲）世界卫生组织总干事谭德塞18日表示，新冠肺炎疫情持续时间已有一年，世卫组织所有会员国及世卫组织自身应从疫情中汲取三个教训，分别涉及对疫情的准备和应对、人与动物和地球的关系以及加强世卫组织建设等方面。

谭德塞在当天举行的世卫组织执委会会议上发言时表示，这三个教训适用于所有人，是未来“学习、变革、创新和成长所需要的”。

首先，在对大流行的准备和应对方面，新冠肺炎疫情让世界上即使最富有、最强大的国家都感到惊讶和措手不及，这暴露出各国在应急准备方面普遍存在投入不足的问题。谭德塞认为，新冠大流行表明，以往根据专家对各国防疫准备状况的评估而推出的一些疫情应对工具已显不足。

其次，人们应该认识到，人类、动物和地球的健康是紧密交织在一起的。由于近年来70%以上新发现的疾病与动物的传播有关，谭德塞敦促各国从根本上加强监测和管理人类、动物和生态系统之间的接触风险，以保护和促进人类健康。他同时呼吁解决影响人类、动物和地球之间关系的各种问题，包括森林砍伐、过度开垦、环境污染、气候变化等。

第三，世界需要一个强大的世卫组织。谭德塞表示，各会员国已确定世卫组织未来面临的最大障碍之一是可持续和可预测的筹资。为此，他要求世卫组织基金会在未来3年从新的渠道筹集10亿美元，将其中的70%至80%用于世卫组织自身，剩余资金用于其他公共卫生组织，重点是民间组织。

谭德塞表示，世界仍面临着前所未有的危险，但也有一个前所未有的机会，“让健康成为发展的脉搏，在此基础上建设一个更安全、更公平的世界”。

### 户外健身房： 秘鲁人疫情中 最安全的健身选择

新华社利马1月17日电（记者 张国英）新冠肺炎疫情改变了每个人的生活方式，如今，户外健身房成为秘鲁首都利马民众最安全和最理想的健身场所。

去年12月，秘鲁政府批准体育中心设置户外健身房，并允许其对外开放营业。圣伊西德罗区奥古斯托·阿兰巴体育中心日前开设了利马第一家户外健身房。记者看到，以往封闭的健身房搬到一片绿地，在白色的护栏内和白色的帆布篷下安装各种健身器材。护栏外的公告牌上写着：“切记！必须戴口罩；自带毛巾；与他人保持1.5米距离；最长逗留时间为60分钟”。

据健身教练里卡多·洛佩拉介绍，每位健身爱好者在进入健身房前，必须测体温、为运动鞋消毒并在洗手区用消毒液洗手。他说，与传统健身房相比，这种开放式的健身房具有优势，可将感染病毒的可能性降到最低。

户外健身房里的器械安装距离为2.5米，每位运动者使用哑铃或其他运动器械后，健身房的保洁人员都会立即进行消毒。洛佩拉说，所有这些措施力求大幅降低传播病毒的风险。他认为，人们应该来这里健身，保持一个强壮的身体，从而增强抵御疾病的能力。

大学生何塞·塞涅罗是该体育中心健身房的会员，以往总是利用业余时间去健身房锻炼身体，但疫情蔓延后，他已有数月不去健身房了。

塞涅罗说，新冠肺炎疫情使人们不能再像以往那样使用杠铃等运动器械，如今，户外健身房让更多人受益。

秘鲁是此次全球新冠肺炎疫情的重灾区之一，目前该国累计新冠确诊病例已超百万。

### 谭德塞：各国应从新冠肺炎疫情中汲取三个教训