

旧址建“新”家 幸福看得见——泸州持续推进老旧小区改造工作

罗帅 周菁

2019年,四川省泸州市以改善民生福祉为目标,把城镇老旧小区改造作为重大民生工程在全市开展。三年来,在泸州市住建局的推动和各个社区的通力合作下,老旧小区环境整治洁了,设施增多了,生活方便了,幸福成为了看得见的存在。

◆环境改善 小区整洁了,居民下楼了

“小区改造过后环境变好喽!现在随时下楼来都是干干净净的,看着心里就舒服。”10月12日下午,阳光明媚,秋风微拂,在龙马潭区鱼塘街道枣林园小区,76岁的肖泽英和老邻居们坐在小区楼下的长凳上晒太阳,一边看着在游乐设施上嬉笑玩耍的孩童,一边聊着天。

把时间的指针往回拨十年,这番景象在枣林园小区可难得一见。

枣林园小区建于1993年,由于缺乏物业管理,随着时间的推移,这个老旧小区出现了一些问题:小区路面坑洼不平,水管线纵横交错,垃圾处理处环境脏乱,绿化用地杂草丛生。

肖泽英在这里住了20多年,最让

她头疼的是,榕树果实掉落的季节,小区地上全是被踩烂的小叶榕浆果。脏乱的小区环境,让居民们都不太愿意下楼活动。

2019年,泸州市住建局在全市进行老旧小区改造,枣林园小区作为市级改造示范小区之一,于2021年9月正式开工。改造过程中,枣林园小区广泛征求居民意见,因地制宜设计改造方案,优先解决居民反映的小区环境脏乱、路面坑洼、休闲设施少等急难愁盼问题。

八个月,枣林园小区终于告别了过去的旧面貌。

如今走进枣林园小区,已经很难再把“脏乱差”和它联系在一起。青灰色的平整硬化路面,沿着白色的指示线从门口一直延伸到小区内部。过去坑洼不平、管线交错的小区垭坝,如今成了干净整洁的“厚德广场”,广场边干净的长凳上总有人坐着聊天晒太阳。

老旧小区改造,改善了居民的生活环境,也提高了居民的生活品质。环境改善是泸州市老旧小区改造项目的重点内容,改造后的小区环境整治,生态良好,休闲设施多样,安全隐患减少,为居民带来舒适居住体验的

同时,也在不知不觉中改变了居民的生活方式,为生活增添了更多健康与自在。

◆便民适老 电梯安上了,邻居回来了

泸州市老旧小区许多修建于20世纪八九十年代,由于条件限制,大多没有安装电梯。如何让居民在生活水平提高的同时,也同步提升居住便利性,是泸州市老旧小区改造的重要问题。

合江县建设路社区里有很多老旧院落,于2020年开始改造。2020年4月进行第一次改造收集意见时,建设路社区收到20多个楼栋想要安装电梯的意愿。此后,符合安装条件的小区陆续成立了新的业主委员会,在加装电梯过程中全面负责意见收集、高低楼层利益协调等工作,全力推进电梯加装。在社区和居民的通力合作下,目前,合江县建设路社区已经为老旧小区安装了6台电梯。此外,还有7台电梯正在安装中,8台电梯已提交申请。

居民蔡佛光今年75岁,在建设路

社区的财政小区住了几十年,他告诉笔者,现在自己年龄大了爬不动楼梯,有了电梯,自己对晚年生活也没有了担忧。财政小区的电梯加装好后,以前不少搬走的居民搬回来了。蔡佛光说,他在小区里又看到了许多熟悉又亲切的面孔。

一台电梯顺利升上老旧小区的顶楼,带来的是居民生活便利性的提升,也是老年人晚年生活质量的保障。老旧小区改造项目实施以来,泸州市已累计为老旧小区增设电梯约90台,这些电梯的投入使用,解决了长久以来居民上楼苦、老人下楼难的问题,让老人不再因爬楼梯而对户外活动望而止步。

◆创新尝试 食堂入驻了,养老便利了

老旧小区改造,不仅要改旧貌,还要增新颜。泸州市老旧小区改造,除了改善小区的居住环境、更新老旧设施,还加入了创新改造项目,为小区居民的生活赋予了更多的可能性。

“今日菜谱:烧白,炒藕片,蒸蛋,炒南瓜,酸白菜汤。”在江阳区大山坪

街道的新南苑小区楼下,有一块小黑板上每天都写着不同的菜名,这是该小区“长者食堂”的菜单。新南苑小区改造时考虑到小区老人较多,引进了社区食堂。对于不方便下楼的居民,还可以选择送餐上门服务。

“方便得很,这里饭菜味道好。”居民艾儒科住在新南苑小区“长者食堂”门口的楼栋,他告诉笔者,小区改造之前,楼下被乱停放的汽车挡着路,时常得侧身才能通过。如今下楼来,不仅汽车停放有序,行走畅通,出了单元楼就能吃上现成的饭菜。目前,新南苑小区每天有约30位居民到“长者食堂”享受就餐便利。

过去,对于不方便做饭又不会使用手机点餐的老人来说,解决吃饭问题通常只能外出就餐。如今,社区食堂的入驻,让老人吃饭更健康、更便捷。

老旧小区改造项目实施三年来,泸州市始终把宜居化、便民化、适老化作为努力方向,在改造中用实际行动证明“幸福感”是看得见、摸得着的。据统计,2019年至2021年间,泸州市已实施改造老旧小区265个,惠及居民5万户;今年,泸州市新开工改造老旧小区168个,惠及居民3.1万户。

(上接A1版)

为进一步改善群众身边环境,提高城市精细化管理水平,提升首都城市发展品质,昌平区将严格落实《昌平区背街小巷环境精细化整治提升工作属地管理办法》,属地镇街每日开展自查工作,对辖区内背街小巷进行巡查,发现问题,及时整改,重点强化秩序执法整治。区城市管理委将每月结合月检查工作,对已经整治完成的街巷进行“回头看”检查,巩固全区背街小巷整治提升成果,压实管理责任。

◎开放文保单位提供公共生活多元体验

今年7月,一场以“古建新生,悦动生活”为主题的回龙观城市会客厅开馆仪式在古刹玉光寺正式启动。自此,一直大门紧闭的玉光寺,重新打开大门,也对每一位到访者展现它的生机与多元性。

为满足群众需求,促进文物保护与活化利用,玉光寺以回龙观城市会客厅“寺锦”的新身份亮相。这里以共创、共建、共享为核心理念,集成展览展示、会客议事、互动体验、休闲学习等服务功能,力求将多种生活方式融入百姓日常,为辖区居民提供优质、多元的城市公共生活体验,打造回龙观街道的形象展示平台、居民议事基地和文化生活聚场。

如今,市民在“寺锦”,既能体会到古建筑的沧桑历史,也能体验到现代文化生活的丰富多元。由青石板台阶步入建筑内部,可发现这里被划分为“艺空间”“诗空间”“茶空间”“展空间”“静空间”等若干区域,可开展非遗手作、古诗茶约、创意绘画、露天音乐会、艺术市集、沉浸式戏剧等特色文化活动,还可以作为探讨城市发展的交流平台、解决群众烦心事的居民议事厅以及创业分享会等社群交流活动现场地,为市民提供更好的城市公共生活体验。

据介绍,这里的服务内容将围绕“城市智囊团”“城市议事厅”“城市后花园”“城市先锋场”四大模块展开,开展“城市计划”“爱家计划”“幸福计划”和“未来计划”四类主题活动,城市会客厅将举办丰富的主题活动,如城市更新沙龙,为区域发展建言献策,贡献智库力量;居民议事厅集聚民智,解决群众的烦心事;创业分享会等社群交流活动促进居民与社区之间的联系。

未来,昌平区将把创建文明城区作为改善人居环境、提高生活品质的重要举措,打造一批文明示范街、示范社区、示范公园,激情满怀,共赴文明昌平的星辰大海。



深秋时节,山西省运城市新绛县中药材旱半夏喜获丰收,进入秋冬收获、晾晒、销售大忙季节。近年来,种植中药材已成为新绛县加速增收致富的主导产业。图为二月二日,新绛县泽掌镇王金村金丰旱半夏种植专业合作社社员抢抓晴好天气挑拣晾晒中药材旱半夏。

高新生 摄

开辟马克思主义中国化时代化新境界

(上接A1版)

土黑亮,粮满仓。东北大地上,秋收已接近尾声。

“黑土地怎么保护?‘中国饭碗’怎样端牢?这些重大问题,令我们充满奋斗创新的动能。”黑龙江省哈尔滨市宾县县委书记李堂认为,坚持问题导向是马克思主义的鲜明特点。只有更好地发现问题、把握问题、解决问题,才能赢得发展的先机 and 主动、赢得群众的拥护和支持。

地处九曲黄河最后一道弯,河南兰考见证黄河治理从“单打独斗”到系统推进的深刻转变。

兰考县委副书记、县长丁向东说:“党的十八大以来,习近平总书记站在中华民族永续发展的战略高度,提出‘节水优先、空间均衡、系统治理、两手发力’治水思路,推动黄河流域生态保护和高质量发展。实践证明,我们必须始终坚持系统观念,做到既为一域增光、又为全局添彩。”

大江入海,奔向世界,第五届中国国际进口博览会即将在上海开幕。

“过去几年,进博会越办越好,成为党的二十大报告中‘为人类谋进步、为世界谋大同’的鲜活例证。”国

家会展中心(上海)进口博览会展览部总经理周伶彦表示,“必须坚持胸怀天下,中国共产党人将借鉴吸收人类一切优秀文明成果,推动建设更加美好的世界。”

奋勇前进:用新的伟大奋斗创造新的伟业

巍巍宝塔山,滚滚延河水。延安用五谷杂粮滋养了中国共产党发展壮大,支持了中国革命走向胜利。十年来,革命圣地的贫困县全部“摘帽”,乡村振兴新歌正在山涧间奏响。

“党的二十大闭幕不到一周,习近平总书记就来到我们这里考察调研,让陕北儿女备受鼓舞。”陕西省延安市副市长魏延安说,在习近平新时代中国特色社会主义思想指引下,我们将继续弘扬延安精神,高质量巩固脱贫攻坚成果,持续强化动态监测帮扶,全力做大做强苹果全产业链,因地制宜发展小杂粮、畜牧业、设施农业等特色产业、拓宽农民增收致富渠道,全面推进乡村振兴。

习近平总书记二十届中共央政治局第一次集体学习时强调,新

时代以来,党的理论创新和实践创新是十分生动的,我们的学习也应该是生动的,不能仅停留在记住一些概念和提法。

反复研读报告、认真准备宣讲材料……连日来,安徽省委讲师团团长张彪与同事们加班加点、挑灯夜战,积极筹备党的二十大精神宣讲活动。他说,我们要用内容丰富、形式多样的宣讲活动,让人民群众听得懂、能领会、可落实,为推动党的二十大精神走进基层、走进群众贡献力量。

深秋,江苏扬州,运河三湾风景如画,千年运河水蜿蜒流淌,滋养百姓、传承文脉。

“坚持和发展马克思主义,必须同中华优秀传统文化相结合。”报告中的这一重要论断,让扬州市世界遗产保护管理办公室党组书记刘光明深感自己的工作责任重大:“未来,我们将继续阐释好、弘扬好大运河文化的精神特质,将大运河文化因子融入社会实践和创造,不断夯实马克思主义中国化时代化的历史基础和群众基础。”

楼宇林立、精英荟萃,位于北京

西北部的中关村国家自主创新示范区核心区(海淀区)正在加快落实新一轮先行先试改革措施。

“党的二十大报告提出,坚持创新在我国现代化建设全局中的核心地位。”北京市科委、中关村管委会党组书记张继红说,我们要把学习宣传贯彻党的二十大精神成果,转化为新时代新征程中推进北京科技创新发展的强大动力,进一步聚焦国际科技创新中心、世界领先科技园区和国家战略科技力量建设“三条主线”,持续深化科技体制改革,营造具有全球竞争力的开放创新生态,以高水平科技自立自强为全面建设社会主义现代化国家提供有力支撑。

新征程的美好蓝图,砥砺奋进的信心。内蒙古苏尼特右旗乌兰牧骑副队长哈斯塔娜深感振奋:“作为草原上的‘红色文艺轻骑兵’一员,我将继续深入到人民群众中开展采风,用群众喜闻乐见的好作品,宣传党的二十大精神,展现习近平新时代中国特色社会主义思想的实践力量,鼓舞大家以奋发有为的精神状态投身到全面建设社会主义现代化国家的新征程。”

本报讯(邛文)近日,四川省邛崃市“老区新讲坛”理论宣讲志愿服务队志愿者王家荣走进天台山镇高兴村新时代文明实践站,在红色小镇的田间地头组织开展了一场“坚持脚踏实地 传承老区精神 奋进新时代”党的二十大精神专题宣讲。

“作为一名理论宣讲志愿者,我觉得就得用老百姓喜欢听的语言讲理论、解疑惑,只有真正来到田间地头,才能把党的声音带到基层一线来,才能让群众乐意听、踊跃听,记得牢、用得上。”王家荣将党的二十大精神用通俗易懂的语言进行讲述,其间穿插的党史小故事让大家听得饶有趣味,获得了大家的热烈掌声。

“今天听了王家荣老师宣讲的党的二十大精神,感受就更深了,党的政策真是好,给我们老百姓带来了实实在在的获得感,我们村现在有这么好的住房,这么好的生活工作环境,我相信以后我们的日子会过得越来越好。”一名老党员激动地说。

眼看讨论的气氛如此热烈,王家荣趁热打铁,让党员群众“点菜”,看大家想听他讲关于党的二十大报告的哪个方面,就地“摆个龙门阵”。从养老服务发展、乡村振兴到人民健康保障,大家踊跃点题,现场气氛活跃。

今年以来,邛崃市积极探索党的创新理论与新时代文明实践工作的契合点、切入点,通过领导干部讲政策讲成就讲形势,专家学者讲学理讲道理讲哲理,老百姓讲身边人身边事身边的变化,青年人讲给青年听、“百姓名嘴”讲给群众听、身边榜样讲给身边人听的多层次理论宣讲形式,打造“老区新讲坛”特色基层宣讲品牌,截至目前,开展活动700余场,惠及群众3.8万余人次。

广安市第二届曲艺交流月活动 在岳池开幕

本报讯(蔡阳 刘婧)10月29日,由广安市委宣传部、市文化广电旅游局、市文联、岳池县委、岳池县政府主办的广安市第二届曲艺交流月活动

在岳池开幕。

在文艺演出环节,歌舞《金秋曲艺大联欢》、琵琶弹唱《大良城》、金钱板《埋名英雄柴云振》、清音《米香粉香》、评书《红岩英烈许建业》等节目轮番上演,现场多次响起热烈掌声。“今天是第一次到现场听四川清音,清脆灵巧、委婉圆润,非常期待接下来的展演活动,争取每场都来观看。”观众王欣说。

近年来,广安市委、市政府高度重视曲艺文化发展,响亮提出建设中国曲艺名城目标,并写入市第六次党代会报告,纳入迎接邓小平同志诞辰120周年重点事项,成立专门指挥部推进。此次活动旨在以老百姓喜闻乐见的曲艺形式展现党的光辉历程和伟大贡献,反映广大干部群众奋发有为的精神风貌,引导全市曲艺工作者创作表演一批思想性、艺术性、观赏性俱佳的优秀曲艺作品,推动广安曲艺文化繁荣发展,更好满足人民群众的精神文化需求。

据悉,活动将持续至11月27日,各县(市、区)将接力举行曲艺文化展演,促进不同体裁、不同风格的曲艺艺术相互交流、竞相异彩。

邛崃：“老区新讲坛”接地气 传播党的“好声音”